

BÁO CÁO KẾ HOẠCH HOẠT ĐỘNG SẢN XUẤT KINH DOANH NĂM 2010

I. Căn cứ lập báo cáo kết quả sản xuất kinh doanh năm 2010

- Căn cứ vào điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty cổ phần đầu tư và xây dựng số 4
- Căn cứ vào kế hoạch và kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2009 và qua số liệu báo cáo quyết toán năm 2009 của Công ty cổ phần đầu tư và xây dựng số 4

Hội đồng quản trị xin được báo cáo với Đại hội đồng cổ đông về kế hoạch hoạt động sản xuất kinh doanh Công ty Cổ phần đầu tư và xây dựng số 4 năm 2010 như sau:

II. Kế hoạch hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2010

1. Những khó khăn, thuận lợi

• Khó khăn

- Dự báo năm 2010 nền kinh tế Việt Nam nói chung và của Công ty nói riêng sẽ vẫn còn gặp rất nhiều khó khăn do ảnh hưởng của cuộc khủng hoảng tài chính và suy thoái kinh tế toàn cầu gây ra năm 2009 về nhiều mặt. Do vậy, để đạt được mức tăng trưởng các chỉ tiêu kinh tế của Công ty bằng và cao hơn so với năm 2009 là một nhiệm vụ hết sức nặng nề.

- Tình hình kinh tế và diễn biến thị trường còn phức tạp, giá cả vật tư, vật liệu thay đổi làm ảnh hưởng nghiêm trọng đến giá thành xây lắp và công tác thanh quyết toán.

- Tình trạng đóng băng trong thị trường BĐS, nhà đất .. vẫn chưa dứt nên khả năng nhiều dự án giãn tiến độ, thậm chí phải dừng thi công do Chủ đầu tư khó khăn về vốn. Thanh toán khối lượng đã hoàn thành cũng như bù giá vật tư, vật liệu của Chủ đầu tư chậm đã ảnh hưởng không nhỏ đến hiệu quả SXKD của Công ty.

• Thuận lợi

- Giá trị sản xuất xây lắp gói đầu của Công ty năm 2010 chuyển tiếp từ năm 2009 sang dự kiến hơn 1.000 tỷ đồng đạt 80% kế hoạch cả năm 2010.

- HĐQT, Ban điều hành Công ty đã có kinh nghiệm, chủ động nắm bắt, đánh giá các biến động và diễn biến của thị trường. Qua đó tiến hành phân tích và áp dụng triệt để các biện pháp nhằm hạn chế tối đa những ảnh hưởng xấu đến hoạt động sản xuất kinh doanh của đơn vị.